

За 11 месяцев 2013 г. по Вашему дому произведены следующие начисления и оплаты:

- начислено за коммунальные услуги - руб.
- начислено за содержание и текущий ремонт (СЭЖ) - руб.
- оплачено жителями за коммунальные услуги - руб.
- перечислено жителями на СЭЖ - руб.

С учетом задолженности жителей на 01.01.2012 г. сумма долга по итогам 10 месяцев составила:

- за коммунальные услуги - руб.
- за СЭЖ - руб.

За 10 месяцев 2012 года управляющей компанией «ДОМЕН» были произведены следующие расходы:

Затраты на содержание и текущий ремонт общего имущества: -руб. в т.ч.

по данной статье проведена следующая работа:

затраты на содержание и текущий ремонт общего имущества (материал + зп.слесарей, разнорабочего) - руб. в т.ч.
ст-ть мат-ла - руб.

подготовка дома к весенне-летнему сезону:

замена обще домового стояка в подвале, консервация системы центрального отопления, укос травы, ремонт подъезда, замена ламп;

подготовка дома к осенне-зимнему периоду:

ремонт и утепление оконных и дверных проемов;

ремонт, промывка и регулировка системы отопления с установкой шайб и конуса к отопительному сезону, установка приборов учета ХВС и ГВС,

тепловой энергии, замена обще домового стояка в квартирах: 1,2,3,5,6,7,9,10,11, 13,14,15,17,18,19,21,22,23,25,26,27,29,30,31,33,34,35, замена трубопровода ХВС в подвале, мытье окон, ремонт подъезда, остекление оконных рам, замена замков, ремонт кровли над калясочной.

затраты по управлению (канц.товары, заправка картриджа, услуги - **123511,09руб.**
связи, аренда и содержание офиса, транспортные услуги, заработная в т.ч. з/плата
плата сотрудников) месячная з/плата 13300 руб. **79841 руб.**

- техническое обслуживание электросетей - **16880 руб.**
- техническое обслуживание и тек.ремонт лифтового хозяйства - **37930 руб.**
- вывоз бытового и крупногабаритного мусора - **13744 руб.**
- санитарная уборка мест общего пользования, мусорокамер - **23224 руб.**
- санитарная уборка придомовой территории - **34106 руб.**
- дератизация - **1223 руб.**

прочие расходы:

- коммунальное освещение - **4585 руб.**
- услуги «НРИЦ» - **15663 руб.**
- гос.пошлина - **2533,91 руб.**

(за подачу исковых заявлений)

Перерасход составил - 38698 руб

администрация УК «ДОМЕН»